

*Woj. ...
+ G. Wigury
10.03.2000*

**WOJEWODA
KUJAWSKO-POMORSKI**

GKN III 7723 - 1 - 11 / 1 / 00

Bydgoszcz, dnia 25 lutego 2000r.



DECYZJA

Na podstawie art. 60 ust. 1 i 3 w związku z art. 47 ust. 3 ustawy z dnia 13 października 1998r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną /Dz.U.Nr 133 poz. 872 z późn. zm./, rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 1999r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie wykazu samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej oraz jednostek samorządu terytorialnego właściwych do przejęcia uprawnień organu, który je utworzył /Dz.U.Nr 60 poz. 641/, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 lutego 1999r. w sprawie trybu przekazywania mienia Skarbu Państwa powiatom i miastom na prawach powiatu oraz określenia kategorii mienia wyłączonego z przekazywania /Dz.U.Nr 13 poz. 114/ oraz art. 104 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego

stwierdzam

nabycie z dniem 1 stycznia 1999r. przez Powiat Brodnicki, z mocy prawa, mienia Skarbu Państwa, będącego we władaniu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej pod nazwą Zespół Opieki Zdrowotnej w Brodnicy w skład którego wchodzi :

1. nieruchomość gruntowa zabudowana położona przy ul. Wiejskiej 9 w Brodnicy, stanowiąca w/g danych z ewidencji gruntów działki :

- nr 45/3 o powierzchni 0,1329 ha,
 - nr 44/2 o powierzchni 0,1235 ha,
 - nr 46 o powierzchni 0,7239 ha,
 - nr 45/5 o powierzchni 2,6616 ha
- zapisane w księdze wieczystej Kw 19411;

2. nieruchomość gruntowa zabudowana, położona przy ul. Nowej 32 w Brodnicy, stanowiąca w/g danych z ewidencji gruntów działki :

- nr 1578/6 o powierzchni 0,0708 ha,
 - nr 1591/3 o powierzchni 0,0259 ha
- zapisane w księdze wieczystej Kw 32517;

3. nieruchomość gruntowa zabudowana, położona przy ul. Żwirki i Wigury 3 w Brodnicy, stanowiąca w/g danych z ewidencji gruntów działkę nr 989/2 o powierzchni 0,2818 ha, zapisaną w księdze wieczystej Kw 10258;

4. nieruchomość gruntowa zabudowana, położona przy ul. Wyspiańskiego 6 w Brodnicy, stanowiąca w/g danych z ewidencji gruntów działki :

- nr 1322/2 o powierzchni 0,2819 ha, Kw 29815,
- nr 1315/3 o powierzchni 0,0249 ha, Kw 29818;

5. nieruchomość gruntowa zabudowana, położona przy ul. Nowy Rynek 5 w Jabłonowie Pomorskim, stanowiąca w/g danych z ewidencji gruntów działki :

- nr 527/2 o powierzchni 0,0699 ha,
- nr 528/2 o powierzchni 0,0782 ha,
- nr 529/2 o powierzchni 0,0748 ha,
- nr 530/2 o powierzchni 0,0644 ha,
- nr 531/2 o powierzchni 0,0518 ha

zapisane w księdze wieczystej Kw 9710;

6. nieruchomość gruntowa zabudowana, położona przy ul. Pocztowej 16 w Górznie, stanowiąca w/g danych z ewidencji gruntów działkę nr 75 o powierzchni 0,1779 ha, zapisaną w księdze wieczystej Kw 12510;

7. nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Jastrzębiu, gmina Grążawy, stanowiąca w/g danych z ewidencji gruntów działkę nr 232/1 o powierzchni 0,2600 ha, zapisaną w księdze wieczystej Kw 10024;

8. nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Pokrzydowie, gmina Zbiczno, stanowiąca w/g danych z ewidencji gruntów działkę nr 326 o powierzchni 0,2500 ha, zapisaną w księdze wieczystej Kw 6928;

9. nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w m. Nieżywieć, gmina Bobrowo, stanowiąca w/g danych z ewidencji gruntów działkę nr 345/1 o powierzchni 0,3000 ha, zapisaną w księdze wieczystej Kw 11999;

10. nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Zbicznie, stanowiąca w/g danych z ewidencji gruntów działki :

- nr 97/1 o powierzchni 0,2200 ha,
- nr 97/9 o powierzchni 0,0500 ha

zapisane w księdze wieczystej Kw 9073;

11. nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Bobrowie, stanowiąca w/g danych z ewidencji gruntów działkę nr 77/1 o powierzchni 0,1800 ha, zapisaną w księdze wieczystej Kw 9536;

12. nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Radoszkach, gmina Grążawy, stanowiąca w/g danych z ewidencji gruntów działkę nr 349/1 o powierzchni 0,2600 ha, zapisaną w księdze wieczystej Kw 13662;

13. nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Osieku, stanowiąca w/g danych z ewidencji gruntów działkę nr 366/5 o powierzchni 0,1500 ha, zapisaną w księdze wieczystej Kw 32634;

14. nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w m. Brzozie, stanowiąca w/g danych z ewidencji gruntów działki :

- nr 363/37 o powierzchni 0,0400 ha,
- nr 363/38 o powierzchni 0,5600 ha,
- nr 363/42 o powierzchni 0,1300 ha

zapisane w księdze wieczystej Kw 25562 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim;

15. budynki i inne budowle trwale połączone z nieruchomościami gruntowymi wymienionymi w załączniku Nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Stwierdzenie nabycia nieruchomości na własność Powiatu Brodnickiego następuje w związku z ujęciem Zespołu Opieki Zdrowotnej w Brodnicy w wykazie samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej dla województwa kujawsko-pomorskiego zamieszczonego w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów /Dz.U.Nr 60 poz. 641/ pod poz. Nr 44 oraz złożonej dokumentacji, zgodnej z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 2 lutego 1999r. w sprawie trybu przekazywania mienia przez Skarb Państwa powiatom i miastom na prawach powiatu oraz określenia mienia wyłączanego z przekazywania /Dz.U.Nr 13 poz. 114/.

Prawomocna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Skarbu Państwa, które można złożyć za moim pośrednictwem w ciągu 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

Otrzymują :

1. Starostwo Powiatowe w Brodnicy
2. Zespół Opieki Zdrowotnej
w Brodnicy
3. Sąd Rejonowy w Brodnicy
Wydział Ksiąg Wieczystych

Z up. Wojewody
Karol Bogaczyk
Dyrektor Wydziału Geodezji
Kartografii i Nieruchomości
Wojewódzki Inspektor Nadzoru
Geodezyjnego i Kartograficznego

ZAŁĄCZNIK NR 1

do decyzji Wojewody
Kujawsko-Pomorskiego
z dnia 25 lutego 2000r.
GKN III7723-1-11/1/00

I. NIERUCHOMOŚCI**1. Grunty położone w Brodnicy:**

- dz. 45/3, pow. 1329m ² , Kw 19411, wartość -	19.935,- zł
- dz. 44/2, pow. 1235m ² , Kw 19411, wartość -	18.525,- zł
- dz. 46, pow. 7239m ² , Kw 19411, wartość -	108.585,- zł
- dz. 45/5, pow. 26616m ² , Kw 19411, wartość -	399.240,- zł
- dz. 1578/6, pow. 708m ² , Kw 32517, wartość -	8.496,- zł
- dz. 1591/3, pow. 259m ² , Kw 32517, wartość -	3.108,- zł
- dz. 989/2, pow. 2818m ² , Kw 10258, wartość -	42.270,- zł
- dz. 1322/2, pow. 2819m ² , Kw 29815, wartość -	33.828,- zł
- dz. 1315/3, pow. 249m ² , Kw 29818, wartość -	2.988,- zł
wartość księgowa wymienionych gruntów -	636.975,- zł

1.a. Budynki położone przy ul. Wiejskiej 9 w Brodnicy :

- budynek główny	kubatura -	19249m ³
	pow. użytkowa -	2990m ²
	wartość księgowa -	0 zł
- budynek pogotowia	kubatura -	995m ³
	pow. użytkowa -	219m ²
	wartość księgowa -	0 zł
- magazyn apteczny	kubatura -	714m ³
	pow. użytkowa -	171,97m ²
	wartość księgowa -	0 zł
- pralnia	kubatura -	1167m ³
	pow. użytkowa -	263m ²
	wartość księgowa -	3.787,- zł
- budynek rezerw terenowych	kubatura -	1808m ³
	pow. użytkowa -	324m ² ✓
	wartość księgowa -	6.944,- zł
- budynek spalarnia nieczystości	kubatura -	122,88m ³
	pow. użytkowa -	58,32m ²
	wartość księgowa -	1.336,- zł

	- 2 -	
- budynek administracyjny	kubatura -	834,50m ³
	pow. użytkowa -	136,65m ²
	wartość księgowa -	21.538,44,- zł
- budynek położniczo-dziecięcy	kubatura -	5408m ³
	pow. użytkowa -	1220,5m ²
	wartość księgowa -	140,396,97 zł
- trafostacja	kubatura -	336m ³
	pow. użytkowa -	122,2m ²
	wartość księgowa -	26.024,- zł
- budynek warsztatowo-gospo.	kubatura -	305m ³
	pow. użytkowa -	97m ²
	wartość księgowa -	0 zł
- prosektorium	kubatura -	1748,09m ³
	pow. użytkowa -	465,72m ²
	wartość księgowa -	58.673,74 zł
✓ - magazyn	kubatura -	72m ³
	pow. użytkowa -	24m ²
	wartość księgowa -	0 zł
- wiata metalowa	kubatura -	252m ³
	pow. użytkowa -	72m ²
	wartość księgowa -	0 zł

1.a.a. Budowle położone przy ul. Wiejskiej 9 w Brodnicy.

- ogrodzenie	795 mb. wartość -	0 zł
- odwiert studni	1szt. wartość -	1.380,- zł
- place i drogi utwardzone	1168m ² wartość -	0 zł
- kanał c.o.	54 mb. wartość -	2.967,- zł
- linia kablowa NN.	270mb. wartość -	0 zł
- wodociąg	138mb. wartość -	1.329,- zł
- kanalizacja zewnętrzna	309mb. wartość -	10.781,- zł

1.b. Budynki położone przy ul. Nowej 32 w Brodnicy

- budynek GOZ	kubatura -	1569m ³
	pow. użytkowa -	290,45m ²
	wartość księgowa -	21.021,- zł

1.c. Budynki położone przy ul. Zwirki i Wigury 3 w Brodnicy

- budynek Przychodni Nr 1	kubatura -	6308m ³
	pow. użytkowa -	1017m ²
	wartość księgowa -	94.134,- zł

1.d. Budynki położone przy ul. Wyspiańskiego 6 w Brodnicy

- budynek Przychodni Nr 2	kubatura -	5000m ³
	pow. użytkowa -	1665m ²
	wartość księgowa -	622.968,- zł

1.d.d. Budowle położone przy ul. Wyspiańskiego 6 w Brodnicy

- oświetlenie zewnętrzne	248mb. wartość -	4.120,- zł
- oświetlenie zewnętrzne słupy	8 szt. wartość -	5.419,- zł
- drogi i place utwardzone	1533m ² wartość -	108.931,- zł
- zielen i trawniki	1892m ² wartość -	41.147,- zł
- śmietnik	1 szt. wartość -	8.333,- zł
- sieć wodociągowa	15mb. wartość -	8.302,- zł

2. Grunty położone przy ul. Nowy Rynek 5 w Jabłonowie Pomorskim

- dz. 527/2, pow. 669m ² , Kw 9710, wartość -	6.990,- zł
- dz. 528/2, pow. 782m ² , Kw 9710, wartość -	7.820,- zł
- dz. 529/2, pow. 748m ² , Kw 9710, wartość -	7.480,- zł
- dz. 530/2, pow. 644m ² , Kw 9710, wartość -	6.440,- zł
- dz. 531/2, pow. 518m ² , Kw 9710, wartość -	5.180,- zł
wartość księgowa wymienionych gruntów -	33.910,- zł

2.a. Budynki

- budynek przychodni	kubatura -	5137m ³
	pow. użytkowa -	1284m ²
	wartość księgowa -	166.005,- zł

2.a.a. Budowle

- zbiornik na śmieci	1 szt. wartość -	2.959,- zł
- tereny zielone, drogi i place	wartość -	0 zł
- śmietnik	wartość -	0 zł

3. Grunt położony przy ul. Pocztovej 16 w Górznie

- dz. 75, pow. 1779m ² , Kw 12510, wartość księgowa -	14.232,- zł
--	-------------

3.a. Budynek przychodni

kubatura -	1947m ³
pow. użytkowa -	342m ²
wartość księgowa -	39.408,- zł

4. Grunt położony w Jastrzębiu, gmina Grążawy

- dz. 232/1, pow. 2600m ² , Kw 10024, wartość księgowa -	13.000,- zł
---	-------------

4.a. Budynek WOZ

kubatura -	969m ³
pow. użytkowa -	249m ²
wartość księgowa -	6.676,- zł

5. Grunt położony w Pokrzydowie, gmina Zbiczno

- dz. 326, pow. 2500m ² , Kw 6928, wartość księgowa -	15.000,- zł
--	-------------

5.a. Budynek WOZ

kubatura -	1100m ³
pow. użytkowa -	194,6m ²
wartość księgowa -	6.505,- zł

6. Grunt położony w m. Nieżywieć, gmina Bobrowo
 - dz. 345/1, pow. 3000m², Kw 11999, wartość księgowa - 18.000,-zł
- 6.a.Budynek WOZ
 - kubatura - 1229m³
 - pow. użytkowa - 215m²
 - wartość księgowa - 20613,- zł
7. Grunty położone w Zbicznie
 - dz. 97/1, pow. 2200m², Kw 9073, wartość - 22.000,- zł
 - dz. 97/9, pow. 500m², Kw 9073, wartość - 5.000,- zł
 - wartość księgowa wymienionych gruntów - 27.000,- zł
- 7.a.Budynek GOZ
 - kubatura - 1.100m³
 - pow. użytkowa - 194m²
 - wartość księgowa - 10.091,- zł
8. Grunt położony w Bobrowie
 - dz. 71/1, pow. 1800m², Kw 9536, wartość księgowa - 10.800,- zł
- 8.a.Budynek GOZ
 - kubatura - 1.100m³
 - pow. użytkowa - 194,6m²
 - wartość księgowa - 9.905,- zł
9. Grunt położony w Radoszkach, gmina Grażawy
 - dz. 349/1, pow. 2600m², Kw 13662, wartość księgowa - 13.000,- zł
- 9.a.Budynki
 - budynek GOZ
 - kubatura - 2597,39m³
 - pow. użytkowa - 457,74m²
 - wartość księgowa - 43.524,- zł
 - garaż
 - kubatura - 246,25m³
 - pow. użytkowa - 82m²
 - wartość księgowa - 0 zł
10. Grunt położony w Osieku
 - dz.366/5, pow. 1500m², Kw 32634, wartość księgowa - 9.000,- zł
- 10a.Budynki
 - budynek GOZ
 - kubatura - 2702m³
 - pow. użytkowa - 622m²
 - wartość księgowa - 933.198,39 zł
 - budynek mieszkalny
 - kubatura - 1100m³
 - pow. użytkowa - 288m²
 - wartość księgowa - 4.054,- zł
11. Grunty położone w Brzozie
 - dz. 363/37, pow. 400m², Kw 25562, wartość - 2.000,-zł
 - dz. 363/38, pow. 5600m², Kw 25562, wartość - 28.000,-zł
 - dz. 363/ 42, pow. 1300m², Kw 25562, wartość - 6.500,- zł

- 5 -

wartość księgowa wymienionych gruntów -	36.500,- zł
11.a. Budynek GOZ	
kubatura -	2454,9m ³
pow. użytkowa -	621m ²
wartość księgowa -	153.977,72 zł

Razem wartość księgowa gruntów : **827.417,- zł**

Razem wartość księgowa budynków i budowli : **2.586.448,26 zł**

Wartość ogółem przekazanego mienia : **3.413.865,26 zł**

Z up. Wojewody
Karol Bogaczyk
Dyrektor Wydziału Geodezji
Kartografii i Mapachomości
Wojewódzki Inspektor Nadzoru
Geodezyjnego i Kartograficznego